DOMAINE DE LA FERME

BONDOUFLE

DOMAINE DE LA FERME

BONDOUFLE

UNE VILLE SÉDUISANTE, UN ESPRIT VILLAGE

UNE BULLE DE CALME ENTOURÉE DE NATURE

Située à moins de 30 km au Sud-Ouest de Paris, Bondoufle est une ville à taille humaine, qui se distingue par son caractère accueillant et son ambiance paisible. Essentiellement résidentielle, Bondoufle est aussi une ville où il fait bon vivre et très prisée des familles. Tournée vers la nature et l'environnement, la commune a inauguré en 2018 son premier verger pédagogique, espace planté en plein centre-ville dédié à cultiver la biodiversité et à sensibiliser les jeunes générations.

LA PERSPECTIVE D'UNE QUALITÉ DE VIE RÉELLEMENT PRIVILÉGIÉE

À l'opposé des agglomérations denses et bétonnées, Bondoufle mise sur un développement maîtrisé pour offrir à ses habitants une qualité de vie remarquable où règnent tranquillité et convivialité. En effet la commune dispose de nombreuses structures culturelles (salle des fêtes, centre culturel, bibliothèque, conservatoire de musique ...) qui animent la vie locale tout au long de l'année. Le stade Robert Bobin qui a accueilli les Jeux de la Francophonie 1994, le bois de Saint-Eutrope et le parc des Bordes équipé d'un parcours de santé sont, quant à eux, autant de lieux propices aux activités sportives et de plein air. Bondoufle dispose aussi de toutes les commodités qui facilitent la vie au quotidien : écoles maternelles, primaires et collège, commerces de proximité et zones commerciales, marché couvert sont rapidement accessibles. Une ville idéale où venir s'installer et s'épanouir.

TOUTES LES COMMODITÉS À PROXIMITÉ IMMÉDIATE

Lignes 202 • 403 • 413 • 453 • 2273 : **moins de 5 minutes à pied.**

Marché couvert, école maternelle, Mairie, commerces du centre : **moins de 5 minutes à pied**

Zone commerciale, mail de la Saussaye, Golf de Val-Grand : **moins de 5 minutes en voiture.**

UNE RÉSIDENCE CHARMANTE DE CENTRE-VILLE, UN ÉCRIN DE SÉRÉNITÉ

Situé dans l'ancien cœur de bourg, le Domaine de la Ferme bénéficie d'une situation privilégiée dans un quartier calme et facile à vivre. Les commerces du centre et le marché couvert qui se tient deux fois par semaine, l'Hôtel de ville, le bureau de Poste ainsi que les lignes de bus qui desservent la résidence sont à quelques pas seulement, pour un quotidien placé sous le signe de la praticité.

Subtilement intégré à son environnement immédiat, le Domaine de la Ferme dessine un véritable havre de tranquillité, notamment grâce à son mur d'enceinte en pierre, patrimoine bâti protégé. Le traitement ornemental de certains éléments structurels - façade, corniches, entourages de baies, serrurerie des balcons, ainsi que la pose ponctuelle de parements en meulière, signent un projet sobre, authentique et d'une grande élégance. Un soin particulier est apporté à la végétalisation des espaces extérieurs. Différentes essences florales et des arbres de haute tige seront plantés pour vous offrir un cadre de vie aussi verdoyant qu'esthétique.

DOMAINE DE LA FERME

CONFORT, BIEN-ÊTRE ET ART DE VIVRE EN PERSPECTIVE

Le Domaine de la Ferme constitue un ensemble immobilier de 68 appartements de qualité, avec une large palette de configurations du 2 au 5 pièces. Tous les appartements sont agrémentés d'un espace extérieur - terrasse, balcon ou jardin - et disposent d'une place de stationnement pré-équipée pour recevoir un dispositif de recharge électrique éventuel.

Les prestations et finitions, soigneusement sélectionnées, vous garantissent un investissement aussi agréable que durable, notamment en satisfaisant aux exigences du label RE 2020 avec une parfaite isolation thermique et acoustique. Le Domaine de la Ferme a été conçu pour répondre à toutes vos exigences, présentes comme futures. Un choix idéal pour une qualité de vie optimale.

DES PRESTATIONS ET ÉQUIPEMENTS DE STANDING

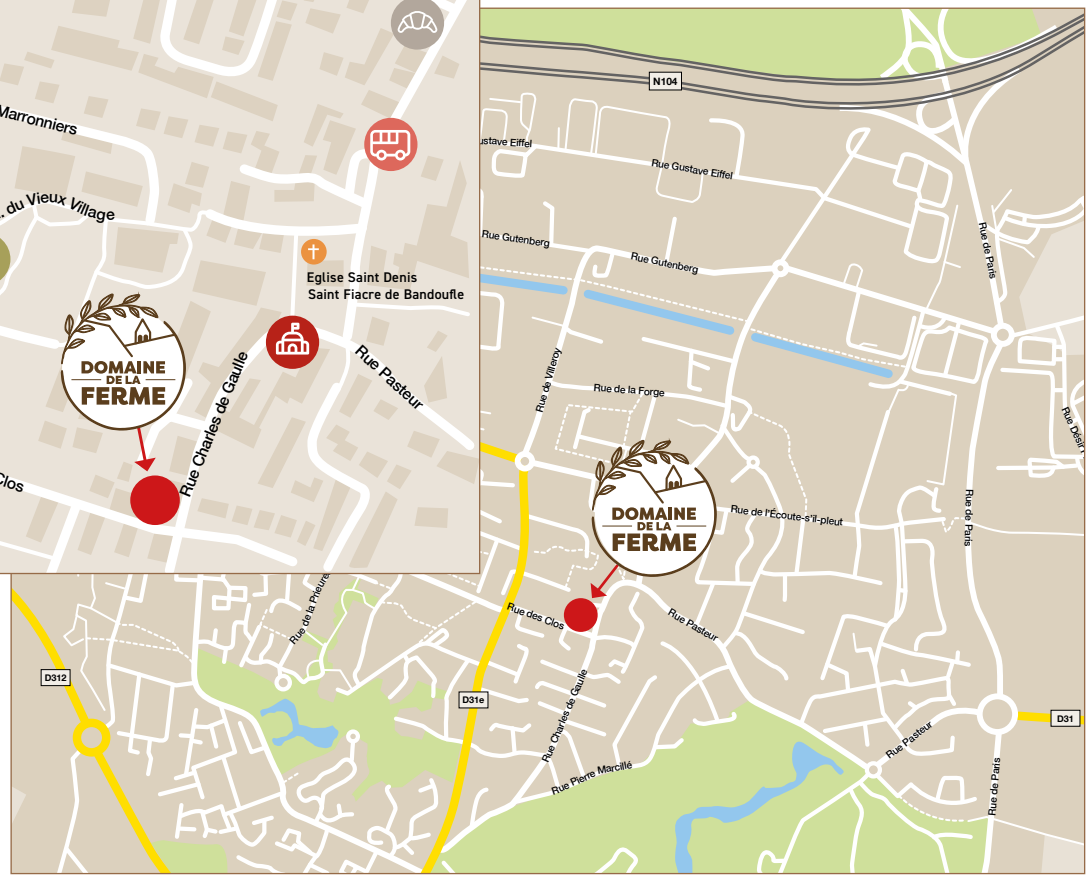
DOMAINE DE LA FERME

- Meuble vasque surmonté d'un miroir décoratif
- Eau chaude et chauffage produit par une pompe à chaleur
- Carrelage dans les pièces humides et les pièces sèches en rez-de-chaussée.
- Double vitrage
- Porte palière sécurisée avec serrure A2P*
- Performance RE 2020
- Résidence sécurisée par vidéophone et Vigik
- Fibre optique

Ne manquez pas cette opportunité : rendez-vous dans notre bureau de vente pour découvrir plus en détail cette résidence exceptionnelle !

NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE POUR VOUS INFORMER ET VOUS AIDER À CONCRÉTISER VOTRE PROJET

MAIRIE
MARCHÉ COUVERT
BOULANGERIE
PHARMACIE
MÉDECIN
SUPERMARCHÉ
BANQUE
POSTE
BUS
ÉCOLE
ÉQUIPEMENT SPORTIF
BUREAU DE VENTE



CREATEAM 01 44 09 75 15 - RCS Paris 480 533 595. Illustrations non contractuelles, à caractère d'ambiance, librement interprétées par les artistes.
Crédits photos: AdobeStock, DR. Document non contractuel à caractère publicitaire.

DOMAINE DE LA FERME

Pour en savoir plus :
Bureau de vente :
Angle de la Rue Villeroy
& de l'EX-RD 194 à Bondoufle

06 47 54 69 29
domainedelaferme@akera.fr

akera